

D.1.1.1 Technická zpráva

Autor / zodpovědný projektant		Ing. Jan Kupec autorizovaný inženýr pro pozemní stavby	Číslo výkresu D.1.1.1.	Paré
Vedoucí projektant		Ing. Petr Olijnyk autorizovaný inženýr pro pozemní stavby		
Projektant		Bc. Josef Tomec tomec@studio-a.cz		
Název akce Skladovací kóje pro tříděný odpad			Datum 06/2025	Archivní číslo 1713/A
			Stupeň projektu DSP	
			Měřítko	
D.1.1. Architektonicko stavební řešení			STUDIO A s.r.o. architektonická a projekční kancelář Strachovská 333 393 01 Pelhřimov tel.: +420 565 323 563 +420 724 189 100 e-mail: info@studio-a.cz web: www.studio-a.cz  STUDIO A ARCHITEKTI	
Investor	Město Pelhřimov			
Uloženo	V:\1713			
Obsah výkresu	Technická zpráva			

D.1.1.1 Technická zpráva

D.1 Architektonicko-stavební řešení

Architektonické řešení vychází z koncepce rozvoje celé oblasti, které bylo zpracováno v rámci územního plánu.

Jedná se o novostavbu skladovacích kójí pro skladování tříděného odpadu, lisovaných plastů, lisovaného papíru, kompost. Objekt je navrhován v části stávajícího areálu technických služeb. Území se nachází v katastru obce Pelhřimov [718912], parcelní číslo 2448/12 a 2448/6. Stavba je orientována rovnoběžně s hranicemi pozemku. Terén v místě stavby je téměř rovinný.

Objekt má mají obdélníkový půdorys o celkových vnějších rozměrech 30,0 x 16,0 m. Výška hřebene se nachází v úrovni +8,08 m nad úrovní čisté podlahy v přízemí. Objekt má jedno nadzemní podlaží.

Konstrukční systém objektu je smíšený. Stěnový systém je z prefabrikovaných betonových bloků – betonová stavebnice. Zastřešení tvoří ocelová konstrukce. Založení objektu je navrženo jako plošné – základové pasy.

Základní nosnou konstrukci objektu tvoří obvodové a dělicí stěny z prefabrikovaných betonových bloků skládaných na sebe do systému zámků. Objekt má pultovou střechu, nosná konstrukce ocelová.

Fasáda objektu není vizuálně rozčleněna na jednotlivé úseky. Betonové bloky jsou bez povrchové úpravy.

Zachytávání dešťových vod je řešeno pomocí okapního žlabu, a svodů z lakovaného pozinkovaného plechu, které jsou svedeny na zpevněné plochy areálu.

V objektu není řešena žádná technologie.

V jihozápadní části objektu je navržena zpevněná plocha z betonu, umožňující přístup a příjezd do oddělených skladovacích kójí.

Zastavěná plocha:	480 m ²
Celková užitná plocha:	407 m ²
Obestavěný prostor:	3 840 m ³
Počet bytových jednotek:	0
Uvažovaný počet osob:	0
Počet parkovacích míst:	0

Bezbariérové užívání stavby:

Objekt není nutno řešit dle ČSN 73 4001: Přístupnost a bezbariérové užívání, která stanoví obecné technické požadavky zabezpečující užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Investor nevznese požadavek na bezbariérové užívání.

Dispoziční a provozní řešení:

Každá ze tří částí je ze přední strany zcela otevřena pro bezproblémový vjezd nakládacích strojů.

Základní popis připojení na technickou infrastrukturu:

- Vodovod – bez připojení
- Dešťová kanalizace – napojeno na stávající areálový rozvod
- NN – napojeno na stávající areálový rozvod
- Plyn – bez připojení

D.2 Závěr

Během provádění je nutno dodržovat požadavky příslušných technických norem, bezpečnostních předpisů, technických pravidel a podmínky aplikace, které udávají příslušní výrobci materiálu.

Navržená stavba je v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu. V případě jakýchkoli nesrovnalostí či v případě nejasností je nutné kontaktovat projektanta.

Veškeré požadavky na stavbu od jednotlivých profesí je nutno koordinovat s jednotlivými částmi projektové dokumentace.

Projekt je zpracován v rozsahu dokumentace pro povolení stavby.

Vypracoval: Bc. Josef Tomec

Datum: 20. 05. 2025